

Эксперт: Плотникова Татьяна Михайловна
 Телефон: +7 (925) 010-47-71
 e-mail: 89250104771@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226197

РОССИЯ, МОСКВА, СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ УЛИЦА, 1

Сдается помещение свободного назначения
440 000 рублей

помещение свободного назначения первый этаж . свежий чистый ремонт , приточная вентиляция ,шаговая доступность от метро , два входа со двора и с фасадной стороны . зальная планировка .высокий пешеходный и автомобильный трафик .можно рассмотреть под разные виды бизнеса . продуктовый магазин,магазин у дома,товары для дома,зоомагазин,аптека,кафе,ресторан,пекарня,стоматология ,косметология,многофункциональный медецинский центр,салон красоты,барбершоп,спа-салон,ветеринарная клиника,фитнес-студия,йога-клуб,танцевальная школа,детский развивающий центр.

Возможное назначение магазин, салон красоты, бытовые услуги, ателье одежды, кальянная, парикмахерская, продукты, спортзал, фитнес, цех, зал, офис, шоурум, другое, антикафе, бильярдная, бытовая техника, детский клуб, детский магазин, интернет магазин, йога, клиентский офис, обувь, тнп, товары для дома, торговля, услуги, учебный центр, частная практика, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Вход	Отдельный со двора
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Жилое
Метро	Коломенская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	3 мин.	Эксплуатационные расходы	Да
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	9	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	2.5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	110 м²	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Жилой дом	Пожаротушение	Гидрантная
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2026-06-17 16:38:52
Арендные каникулы	Да		

